

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|-------------------------|--|
| Ialomita/Ograda | Registrul de evidență nr. 39 din 06/02/2026 (zi/lună/an) |
| Primăria Comunei Ograda | |

Încheiat astăzi, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind **oferta de vânzare nr.353/24.11.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Ograda, tarlaua 73/1, parcela 6, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 23585 și număr carte funciară 23585, în suprafață de **1,00 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul Ialomita, depusă de **STOICESCU RELU**, în calitate de proprietar, CNP [redacted] identificat cu C.I. (CI/BI) seria SZ nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP Slobozia, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea Bucu, str. [redacted], nr. [redacted], județul Ialomita, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în carte funciară 23585, nr.cadastral 23585, suprafață **1,00 ha**., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 353 din data de 24.11.2025, a ofertei de vânzare nr. 353, pentru terenul agricol în suprafață de 1,00ha, depusă de STOICESCU RELU în calitate de proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 365/25.11.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Ograda, în data de 24.11.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.375, nr.376, /08.12.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.03.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Ograda, în data de 06.02.2026

PRIMAR,
BADEA LUCIAN

Semnătura
L.S.:



P.SECRETAR GENERAL,
MARIN MARIANA LARISA

Semnătura

Intocmit agent agricol,
DAVID NICOLETA

Semnătura